REGIONE SICILIANA

CONSORZIO ASI DI AGRIGENTO IN LIQUIDAZIONE
(ai sensi dell'art. 19 L.R. n. 8/2012 e ss.mm.ii.)
***
AVV. MICHELE CIMINO
COMMISSARIO LIQUIDATORE
(giusta D.A. n. 15/gab/2023 del 21.4.2023 dell'Assessore delle Attività Produttive della Regione Siciliana)

DETERMINA COMMISSARIALE

N. 25 DEL 30.6.2026

OGGETTO: Conferimento incarico legale per assistere e rappresentare il Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione nell'insinuazione al passivo della Società ALTAMAREA SRL in liquidazione giudiziale, nonché per compiere ogni atto necessario volto alla risoluzione e in ogni caso cessazione dei contratti di locazione del 29.1.2018, registrati presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento il 13.2.2018 (serie 3T n. 000383 e serie 3T n. 000384) ed ottenere la liberazione e la consegna dei locali di proprietà consortile, denominati incubatore N1 e N2. Liq. giud. n. 34/2025 Tribunale di Agrigento – Curatore Dott. Gabriele Palazzotto.

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- la legge regionale n. 8 del 12/01/2012, ed in particolare l'art. 19;
- l'art. 19 della legge regionale n. 8 del 17/05/2016 che tra l'atro testualmente recita: "i rapporti attivi e passivi dei soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriali della Regione permangono in capo agli stessi, posti in liquidazione, e ciò sino alla definitiva chiusura delle operazioni di liquidazione";
- il D.A. 15/gab/2023 con il quale è stato nominato Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione, per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dal Consorzio ASI, posto in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono;

PREMESSO CHE:

- in data 29.1.2018 questo Consorzio e la Società ALTAMAREA SRL sottoscrivevano i contratti di locazione degli incubatori di impresa denominati "n.1." e "n.2", registrati presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento il 13.2.2018 (serie 3T n. 000383 e serie 3T n. 000384);

- con nota prot. consort. n. 308/2025 del 03.07.2025 questo Consorzio diffidava e metteva in mora la Società ALTAMAREA SRL per il pagamento "*dell'importo complessivo vantato dal 2019 al secondo trimestre dell'anno 2025 di* ***€ 107.210,68*** *IVA compresa, oltre interessi e rivalutazione da ogni singola rata e fino al soddisfo, nonché alle spese legali*";
- al predetto atto di diffida e messa in mora la ALTAMAREA SRL non ha dato alcun riscontro e non ha, altresì, proceduto al pagamento di quanto dovuto;
- con nota assunta al prot. consort. n. 255/2026 del 02.4.2026 il Curatore della liquidazione della ALTAMAREA SRL, Dott. Gabriele Palazzotto, informava questo Consorzio che "*il Tribunale di Agrigento, con sentenza n. 55 del 18/12/2025, iscritta nel registro delle imprese il 24/12/2025, ha dichiarato l'apertura della liquidazione giudiziale della società ALTAMAREA S.R.L. Codice Fiscale – Partita Iva 01989120843*", inoltre, rappresentando che "*nella spiegata qualità, con riferimento ai due contratti di locazione stipulati il 29/1/2018, registrati presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento il 13/2/2018 (Serie 3T Numero 000383, Serie 3T Numero 000384), lo scrivente curatore rappresenta il proprio intendimento di sciogliersi dagli stessi ai sensi dell'art. 185 CCII, giusta autorizzazione resa dal Giudice delegato in data 30/3/2026*";

RITENUTO che si rende necessario, allo scopo di tutelare le ragioni dell'Ente, procedere alla nomina di un legale di fiducia al fine di proporre domanda di ammissione al passivo della procedura di liquidazione giudiziale della Società ALTAMAREA S.R.L. e per ottenere la liberazione e la consegna dei locali denominati incubatore N1 e N2;

VISTI l'art. 56, comma 1, lettera h), del D.lgs. 36/2023 e le Linee guida n.12 sull'affidamento dei servizi legali Approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 907 del 24 ottobre 2018;

RITENUTO di dover conferire apposito mandato ai fini della difesa dell'Ente l'Avv. Andrea Liguori (c.f. LGRRNDR89P21A089O – pec: andrealiguori@pec.it), con studio in Piazza Diodoro Siculo 8, Agrigento, del Foro di Agrigento, iscritto nell'albo dei professionisti del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione da cui attingere per l'affidamento del servizio legale di rappresentanza e difesa e per l'affidamento degli incarichi stessi;

CONSIDERATO che il Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento non dispone, allo stato, di alcuna liquidità che consenta di assumere il relativo impegno di spesa e che il conferimento dell'incarico è indispensabile per la ordinaria e regolare prosecuzione delle attività di liquidazione e per la salvaguardia del patrimonio consortile;

VISTO l'art. 19, co. 4bis, della l.r.s. 2012, n. 8, secondo il quale, al fine di scongiurare effetti potenzialmente pregiudizievoli per il patrimonio dei Consorzi ASI in liquidazione, il Dipartimento regionale delle attività produttive è autorizzato a provvedere alla liquidazione, nei limiti dello stanziamento annuale, delle spese documentate necessarie per il funzionamento delle gestioni liquidatorie dei Consorzi;

CONSIDERATO che trattasi di spese indifferibili per la gestione liquidatoria e che alla spesa non può farsi fronte con risorse del Consorzio in considerazione delle passività esistenti;

CONSIDERATO che la spesa trae origine da un rapporto obbligatorio giuridicamente vincolante soltanto per il Consorzio e va imputata al capitolo del bilancio regionale di cui all'art. 19, co. 4 bis, della l.r. Sicilia n. 8/2012, ai soli fini del pagamento ex art. 1180 c.c., senza che ciò comporti, di conseguenza, una posizione debitoria della Regione né verso il terzo creditore, né verso la gestione liquidatoria;

DETERMINA

1. di proporre domanda di ammissione e conseguentemente di procedere all'insinuazione al passivo della Società ALTAMAREA SRL in liquidazione giudiziale, nonché di compiere ogni atto necessario volto alla risoluzione e in ogni caso cessazione dei contratti di locazione del 29.1.2018, registrati presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento il 13.2.2018 (serie 3T n. 000383 e serie 3T n. 000384) e alla liberazione e riconsegna dei locali denominati incubatore N1 e N2 di proprietà consortile;

2. di conferire l'incarico per il fine di cui al punto 1 all'Avv. Andrea Liguori (c.f. LGRRNDR89P21A089O – pec: andrealiguori@pec.it), con studio in Piazza Diodoro Siculo 8, Agrigento, del Foro di Agrigento;

3. di dare atto che la spesa complessiva a titolo di compenso, fino alla concorrenza di € 8.230,90 (comprensivo di spese generali, cpa e al lordo della ritenuta di acconto), graverà sul capitolo del

bilancio regionale di cui all'art. 19, co. 4bis, della L.r. Sicilia n. 8/2012 ai soli fini del pagamento ai sensi dell'art. 1180 c.c., senza l'assunzione di alcuna posizione debitoria della Regione né verso il professionista, né verso la gestione consortile, nell'esercizio finanziario 2026;

4. di dare immediata comunicazione del provvedimento al legale incaricato;

5. di trasmettere la presente al servizio vigilanza del Dipartimento Regionale Attività Produttive e all'Ufficio Speciale per la chiusura delle liquidazioni per il seguito di competenza, nonché di pubblicare la presente nell'apposita area "Amministrazione Trasparente" della pagina dedicata al Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione sul sito web https://www.asidiagrigento.it;

6. di dare immediata esecuzione al presente provvedimento.

Il Commissario Liquidatore

Avv. Michele Cimino

MICHELE CIMINO
Firmato digitalmente da MICHELE CIMINO
Data: 2026.06.30 12:05:49 +02'00'