DETERMINA COMMISSARIALE

N. 6 del 13.4.2026

OGGETTO: Modifica ed integrazione Determina Commissariale n. 13 del 8.7.2024, avente ad oggetto: "Conferimento incarico legale per la liberazione dei locali del Centro di Addestramento Professionale, di proprietà del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione, ubicato nella Zona Industriale Area ASI di Agrigento, illegittimamente occupati dall'Istituto scolastico "Enrico Fermi" e per il recupero dei crediti maturati da questo Consorzio a titolo di indennità di occupazione".

IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

VISTI:

- la legge regionale n. 8 del 12/01/2012, ed in particolare l'art. 19;
- l'art. 19 della legge regionale n. 8 del 17/05/2016 che tra l'atro testualmente recita: "i rapporti attivi e passivi dei soppressi Consorzi per le aree di sviluppo industriali della Regione permangono in capo agli stessi, posti in liquidazione, e ciò sino alla definitiva chiusura delle operazioni di liquidazione";
- il D.A. 15/gab/2023 con il quale è stato nominato Commissario Liquidatore del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione, per l'adozione degli atti e provvedimenti finalizzati ad assicurare la sana gestione dei rapporti giuridici attivi e passivi pendenti, instaurati dal Consorzio ASI, posto in liquidazione, con il conferimento del relativo potere di rappresentanza nei confronti delle persone fisiche e giuridiche, pubbliche e private, con le quali tali rapporti intercorrono;

PREMESSO CHE con la determina n. 13 dell'8.7.2024 questa gestione commissariale dava mandato ad un legale di fiducia allo scopo di tutelare le ragioni dell'Ente e procedere ad ogni iniziativa giudiziale finalizzata a conseguire lo sgombero dei locali del Centro di Addestramento Professionale (C.A.P.) e la loro riacquisizione nella piena disponibilità del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione, nonché a recuperare il credito vantato dal Consorzio ASI in liquidazione a titolo di indennità di occupazione;

CONSIDERATO CHE, successivamente all'affidamento dell'incarico, dagli approfondimenti effettuati per quantificare l'indennità di occupazione, è emersa una irregolarità catastale in merito all'immobile costruito, nonché circa la titolarità di talune particelle, ancora intestate alle ditte di provenienza, e per di più in un caso particella non volturata e inglobata nell'ambito di un fenomeno successorio, nonché la presenza di una strada – non realizzata – in capo al Comune di Aragona, tali da richiedere l'intervento di un tecnico abilitato per eseguire rilievi, tenendo conto delle esigenze dell'istituzione scolastica, e regolarizzare il tutto dal punto di vista catastale;

CONSIDERATO CHE la determina commissariale in questione, al punto n. 3 del determinato, prevedeva un impegno di spesa fondato su un valore indeterminato e per gli esercizi finanziari 2024 e 2025;

CONSIDERATO CHE dagli sviluppi di cui si è detto, la richiesta risarcitoria è stata quantificata in € 1.296.228,42, con aumento dello scaglione tanto dei parametri per la determinazione dei compensi, che del contributo unificato;

RITENUTO CHE si rende necessario integrare e modificare la determina n. 13 dell'8.7.2024 per adeguare gli impegni di spesa;

CONSIDERATO che il Consorzio per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento non dispone, allo stato, di documenti contabili che consentano di assumere il relativo impegno di spesa e che il conferimento dell'incarico è indispensabile e indifferibile per la ordinaria e regolare prosecuzione delle attività di liquidazione e per la salvaguardia del patrimonio consortile;

VISTO l'art. 19, co. 4bis, della l.r.s. 2012, n. 8, secondo il quale, al fine di scongiurare effetti potenzialmente pregiudizievoli per il patrimonio dei Consorzi ASI in liquidazione, il Dipartimento regionale delle attività produttive è autorizzato a provvedere alla liquidazione, nei limiti dello stanziamento annuale, delle spese documentate necessarie per il funzionamento delle gestioni liquidatorie dei Consorzi;

CONSIDERATO che trattasi di spese indifferibili per la gestione liquidatoria e che alla spesa non può farsi fronte con risorse del Consorzio in considerazione delle passività esistenti;

CONSIDERATO che la spesa trae origine da un rapporto obbligatorio giuridicamente vincolante soltanto per il Consorzio e va imputa al capitolo del bilancio regionale di cui all'art. 19, co. 4 bis, della l.r. Sicilia n. 8/2012, ai soli fini del pagamento ex art. 1180 c.c., senza che ciò comporti, di conseguenza, una posizione debitoria della Regione né verso il terzo creditore, né verso la gestione liquidatoria;

DETERMINA

1. di modificare il punto n. 3 della determina n. 13 dell'8.7.2024 e dare atto che la spesa complessiva a titolo di compenso, fino alla concorrenza di € 29.402,72 (comprensivo di spese generali, iva e cpa e spese di giustizia), graverà sul capitolo del bilancio regionale di cui all'art. 19, co. 4bis, della L.r. Sicilia n. 8/2012 ai soli fini del pagamento ai sensi dell'art. 1180 c.c., senza l'assunzione di alcuna posizione debitoria della Regione né verso il professionista, né verso la gestione consortile, ed in particolare € 3.130,56 (comprensivo di spese generali, iva, CPA e spese vive e al lordo della ritenuta d'acconto e relativi all'attività per la fase di studio e per la fase introduttiva e per le spese vive documentate) nell'esercizio finanziario 2024, € 18.671,61 (comprensivo di spese generali, iva e CPA e al lordo della ritenuta d'acconto e relativi all'integrazione per la fase studio e introduttiva e per le spese vive documentate, nonché relativi alla fase istruttoria e/o trattazione) nell'esercizio finanziario 2026, ed € 7.600,55 (comprensivo di spese generali, iva e CPA e al lordo della ritenuta d'acconto e relativi alle fasi decisionale) nell'esercizio finanziario 2027;

4. di dare immediata comunicazione del provvedimento al legale incaricato;

5. di trasmettere la presente al servizio vigilanza del Dipartimento Regionale Attività Produttive e all'Ufficio Speciale per la chiusura delle liquidazioni per il seguito di competenza, nonché di pubblicare la presente nell'apposita area "Amministrazione Trasparente" della pagina dedicata al Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione sul sito web https://www.asidiagrigento.it;

6. di dare immediata esecuzione al presente provvedimento.

Il Commissario Liquidatore
Avv. Michele Cimino

MICHELE CIMINO
Firmato digitalmente da MICHELE CIMINO
Data: 2026.04.13 18:22:13 +02'00'