



Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. **78** /AG del **19 DIC. 2014**

OGGETTO: <<Manutenzione straordinaria rustico industriale denominato "A10" assegnato alla ditta SITAL S.r.l.>> - Nomina del Responsabile Unico del Procedimento.

Il Dirigente dell'Area Tecnica ed il Dirigente Responsabile

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 12 gennaio 2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28.03.2012 (G.U.R.S. 20 aprile 2012, Parte I, n. 16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8/2012;

VISTO l'art. 64 della legge regionale 15/05/2013, n. 9, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'articolo 19 della legge regionale n.8/2012 citata;

VISTO la nota del 27/12/2012 con la quale il Commissario Straordinario dell'IRSAP, ai fini di garantire la continuità operativa dell'Ufficio, ha incaricato il proponente a svolgere il ruolo di Dirigente Coordinatore del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione - Gestione Separata IRSAP;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n° 2 del 11/1/2013, con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'IRSAP;

VISTO la nota IRSAP n. 166 dell'11/01/2013, con la quale il Direttore Generale, nel comunicare il proprio insediamento, invita i Dirigenti Coordinatori a sottoporre allo stesso, con formale proposta, tutti gli atti da approvare nella qualità di rappresentante legale delle Gestioni a Contabilità Separata dell'IRSAP;

VISTA la circolare n. 4 del 25/07/2013, dell'Assessorato delle Attività Produttive e dell'Assessorato dell'Economia avente per oggetto: "IRSAP – art. 64 della legge regionale 15/05/2013, n. 9 – incombenzi previsti dall'art. 19 della legge regionale del 12/01/2012, n. 8 – atto di indirizzo e direttiva;

VISTO il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n.344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra l'Irsap e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra l'IRSAP e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

VISTO l'accordo sottoscritto in data 05/03/2013, tra l'IRSAP ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento, Gestione Separata IRSAP, conforme allo schema di cui sopra;

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria ,1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

VISTO lo Statuto dell'IRSAP approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;

VISTA la nota in prot. 2750 del 12.11.2014, con la quale viene trasmesso il computo metrico estimativo dei lavori di manutenzione straordinaria da effettuare presso il rustico industriale denominato "A10" assegnato alla ditta SITAL S.r.l, per un importo di € 16.500,00 comprensivo di IVA;

RITENUTO necessario, nominare ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 un Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento e la realizzazione dei lavori di cui sopra;

CONSIDERATO che l'importo complessivo di detti interventi consente di accedere alla procedura di affidamento diretto prevista dall'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del D.Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

RITENUTO che, ai sensi dell'art. 19 della l.r. n. 8/12, sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 del citato art. 19, tutti i rapporti attivi e passivi dei Consorzi ASI dell'Isola in liquidazione transitano nelle gestioni separate, di cui al comma 8 del più volte citato art. 19, mantenendo le stesse autonomia legittimazione;

RITENUTO pertanto opportuno e necessario, sulla scorta delle considerazioni sopra esposte ed alla luce di quanto disposto dalla Legge Regionale n. 8/2012, nonché dalla circolare assessoriale 28/03/2012, al fine di garantire piena attuazione di quanto dettato dal legislatore in merito alla distinzione tra le due gestioni (ordinaria e separata), al fine quindi di garantire l'interesse pubblico e la massima tutela dell'IRSAP, per quanto sopra, di dovere procedere alla seguente proposta di determinazione;

CONSIDERATO che, essendo stato soppresso il Comitato Direttivo, ai sensi dell'articolo 19 comma 8 della L.R. 8/2012, le gestioni separate in cui sono transitati i soppressi Consorzi ASI sono amministrate dal direttore generale dell'IRSAP, che subentra nei poteri di approvazione definitiva che il regolamento di assegnazione lotti sopra citato attribuiva al Comitato Direttivo, anche ai sensi della nota in prot. 166 del 11.01.2013 del direttore generale, che impone ai dirigenti coordinatori di sottoporre tutti gli atti da adottare nella qualità di legale rappresentante delle gestioni separate;

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

1. Nominare, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. nel testo vigente nella Regione Siciliana, il perito industriale Gaetano Castronovo quale Responsabile Unico del Procedimento relativamente ai lavori di <<Manutenzione straordinaria rustico industriale denominato "A10" assegnato alla ditta SITAL S.r.l.>>;
2. Dare atto che la somma complessiva di € 16.500,00, già comprensiva di IVA, occorrente per l'effettuazione di detti interventi, graverà sulle passività della liquidazione della Gestione Separata;

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria ,1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

3. Anticipare al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento, Gestione Separata IRSAP, la somma complessiva di € 16.500,00, già comprensiva di IVA, occorrente per l'effettuazione di detti interventi;
4. Autorizzare lo stesso responsabile del procedimento ad esperire procedure di affidamento diretto previste dall'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del D.Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

Il Dirigente dell'Area Tecnica
ing. Carmelo Viavattene

Il Dirigente Coordinatore
dott. Carmelo Faraci





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in Liquidazione, gestione Separata IRSAP di Agrigento, si esprime parere favorevole all'adozione della predetta proposta;

Il Dirigente Area

IL DIRIGENTE DELEGATO

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI in liquidazione Gestione separata IRSAP di Agrigento;
- Tenuto conto che con DDG n. 21 del 04/02/2014 il Direttore Generale dell'IRSAP ha delegato alla dott.ssa Anna Di Martino le proprie funzioni in caso di assenza o impedimento;
- Visti i pareri annotati al n. 13703 del 07/11/2014 e n. 13739 del 10/11/2014 formulati dal prof. avv. Massimiliano Marinelli il quale, in risposta a richieste avanzate dall'Istituto con note n. 13701 del 07/11/2014 e n. 13725 del 10/11/2014, si è espresso ritenendo che *"la delega in questione è correttamente rivolta ad assicurare la funzionalità dell'Ente, garantendo che, in caso di assenza o impedimento del Direttore Generale, non si realizzi una paralisi dell'azione amministrativa, con le intuibili conseguenze sul corretto espletarsi della funzionalità dell'Istituto."* ed ancora *"... l'attribuzione delle funzioni produce i suoi effetti fino a quando il Direttore Generale (indipendentemente dalla persona fisica che ricopra l'incarico) non procederà alla revoca o alla modifica di essa."*;
- Vista la nota assessoriale n. 62160/DIR del 10/11/2014, annotata al prot. n. 13740, con la quale si prende atto della DDG n. 21/2014 relativa alla delega delle funzioni del Direttore Generale alla dott.ssa Anna Di Martino;
- Vista la nota IRSAP n. 13741 dell' 11/11/2014 con la quale è stato comunicato all'Assessorato Regionale Attività Produttive che gli atti gestionali dell'IRSAP e delle singole Gestioni Separate aventi carattere di indifferibilità ed urgenza saranno sottoscritti dalla Dott.ssa Anna Di Martino, Dirigente delegata alle funzioni di cui alla DDG n. 21 del 04/02/2014;
- Rilevato che a tutela dell'interesse pubblico rappresentato appare necessario assicurare la continuità dell'azione amministrativa, in attesa della nomina del nuovo Direttore Generale, al fine di evitare la possibile insorgenza di nocumento e/o danno e responsabilità;
- Visto il parere favorevole del Dirigente dell'Area Tecnica;
- Visto l'atto di indirizzo impartito dal Presidente con nota prot. 14936 del 04/12/2014, ribadito con nota prot. 15357 del 15/12/2014;
- Ritenuto che la presente proposta riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;

DETERMINA

1. Nominare, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii. nel testo vigente nella Regione Siciliana, il perito industriale Gaetano Castronovo quale Responsabile Unico del Procedimento

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria, 1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

relativamente ai lavori di <<*Manutenzione straordinaria rustico industriale denominato "A10" assegnato alla ditta SITAL S.r.l.*>>;

2. Dare atto che la somma complessiva di € 16.500,00, già comprensiva di IVA, occorrente per l'effettuazione di detti interventi, graverà sulle passività della liquidazione della Gestione Separata;
3. Anticipare al Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento, Gestione Separata IRSAP, la somma complessiva di € 16.500,00, già comprensiva di IVA, occorrente per l'effettuazione di detti interventi;
4. Autorizzare lo stesso responsabile del procedimento ad esperire procedure di affidamento diretto previste dall'art. 125, comma 11, ultimo periodo, del D.Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche e integrazioni

IL DIRIGENTE DELEGATO

alle funzioni di cui alla DDG n. 21 del 04/02/2014
(dott.ssa Anna Di Martino)

A. Di Martino

[Signature]

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria ,1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





UFFICIO PERIFERICO IRSAP
di Agrigento

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Aragona,

Prot. 2750 del 12/11/2014

→ Al Dirigente Responsabile
Sede
Al Dirigente dell'Area Tecnica
Sede

Oggetto: Trasmissione computo metrico estimativo per manutenzione straordinaria rustico industriale denominato "A10". Ditta SITAL S.r.l. Agglomerato Industriale di Aragona-Favara.

Facendo seguito alla relazione tecnica trasmessa in data 14/04/2014 prot. 876, visto il nuovo sopralluogo effettuato in data 31/10/2014 e in riferimento alle disposizioni verbali dei Dirigenti in indirizzo, considerato che le opere di manutenzione straordinaria devono essere realizzate a cura di questo Ente, per i successivi adempimenti di competenza si allegano n. 02 copie del computo metrico estimativo, corredato di ulteriore documentazione fotografica.

L'Istruttore Direttivo
(Gaetano Castonovo)

IL Dirigente Tecnico
(Ing. Salvatore Callari)

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria, 1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445111
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CAPANNONE SITAL

1	23.1.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentire agevolmente lo spostamento:				
		4,00 * 2,00 * 7,00	mc.	56,00	€ 14,90	€ 834,40
2	23.1.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10.	cad.	6	€ 11,10	€ 66,60
3	21.1.20	Scomposizione di manto di copertura in eternit, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.				
		n. 15 * 2,00 * 1,00	mq.	30,00	€ 5,84	€ 175,20
4	AN.001	Fornitura e collocazione di lastre in eternit a qualsiasi altezza compresi i materiali per l'ancoraggio alla struttura sottostante				
		n. 15 * 2,00 * 1,00		30,00		
		n. 17 * 2,00 * 1,00	mq.	34,00		
				64,00	€ 18,00	€ 1.152,00
5	AN.002	Dismissione di impermeabilizzazione, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il trasporto a rifiuto.				
		14,30 * 10,50	mq.	150,15	€ 10,60	€ 1.591,59
6	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m ² , posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte				
		14,30 * 10,50	mq.	150,15	€ 14,00	€ 2.102,10
7	AN.003	Ripristino funzionante portoni scorrevoli mediante raddrizzamento della curvatura dei profili ed aggiunta di irrigidimenti con profili di acciaio zincato e ripristino delle guide inferiori e superiori				
		Quantità n. 2	cad.	2	€ 1.200,00	€ 2.400,00

8	18.2.1	Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronco conico a stelo curvato, ricavato mediante procedimento di laminazione a caldo, da tubo in acciaio S275JR UNI EN 10025 saldati, E.R.W. UNI 7091/92; il processo di laminazione a caldo deve essere del tipo automatico a controllo elettronico ad una temperatura di circa 700 °C, con saldatura longitudinale interna di II ^a classe (DM 14/02/92) a completa penetrazione, senza saldature esterne, compreso protezione del palo contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6; in opera compresi foratura asola per passaggio cavi, asola per morsetteria, applicazione di sigillatura, guaina termorestringente per la protezione anticorrosiva del palo nella zona di incastro nella fondazione per un'altezza non inferiore a 45 cm di cui 20 cm fuori terra, dado di messa a terra ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.				
		1) $D = 127 \text{ mm}$, $S_{int} = 3,0 \text{ mm}$, $n = 7,00 \text{ m}$, $\phi = 1,75 \text{ m}$				
		Quantità n. 1	cad.	1	€ 610,70	€ 610,70
9	18.3.1	Fornitura e posa in opera, su palo a frusta (mensola) o su palo diritto, di apparecchio di illuminazione con gruppo ottico chiuso (grado di protezione IP 65-66) idoneo per lampade vapori di mercurio (V.M.) da 125/250/400 W. Apparecchio cablato di classe di isolamento 2 ^a completo di reattore rifasato. Apparecchio conforme alle norme CEI 34.21 e provvisto di marchio CE e di qualità IMQ o equivalente. Corpo in lega leggera pressofusa monoblocco, in due parti collegate a cerniera. Vano contenitore ausiliari elettrici incorporato, grado di protezione IP 54. Riflettore in alluminio di elevata purezza (non inferiore a 99,8%) stampato da lastra tutto spessore, brillantato ed ossidato anodicamente; coppa di chiusura in vetro termoresistente ad elevata trasparenza, sporgente a prismatura differenziata (rifrattore) o piana/sporgente liscia (ottiche di tipo cut-off). In opera compresi gli allacciamenti elettrici ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a				
		2) per lampada V.M. da 250 W				
		Quantità n. 4	cad.	4	€ 309,30	€ 1.237,20
10	18.4.1	Fornitura e collocazione di lampade a vapore di mercurio con bulbo fluorescente tipo a luce bianca, a qualsiasi altezza				
		3) da 250 W, 12.700 lumen				
		Quantità n. 7	cad.	7	€ 22,90	€ 160,30

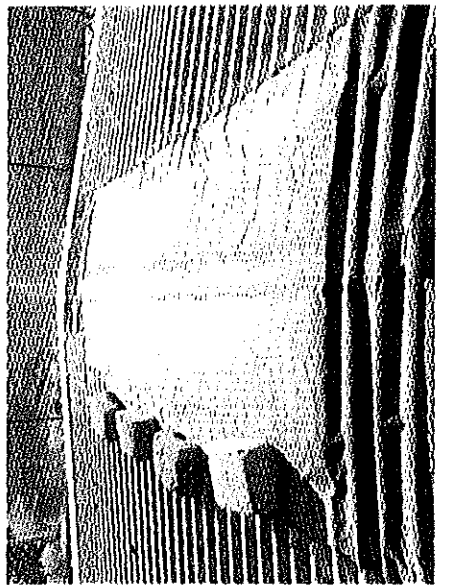
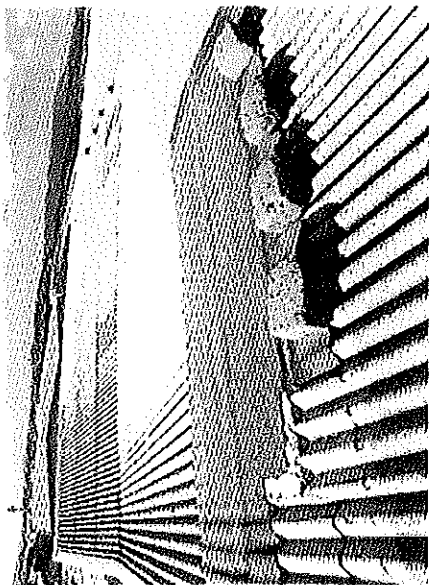
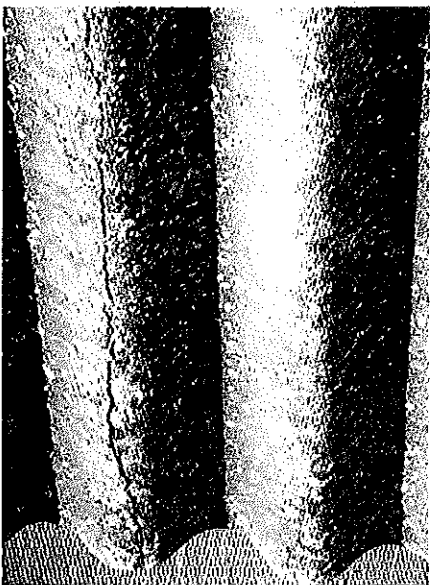
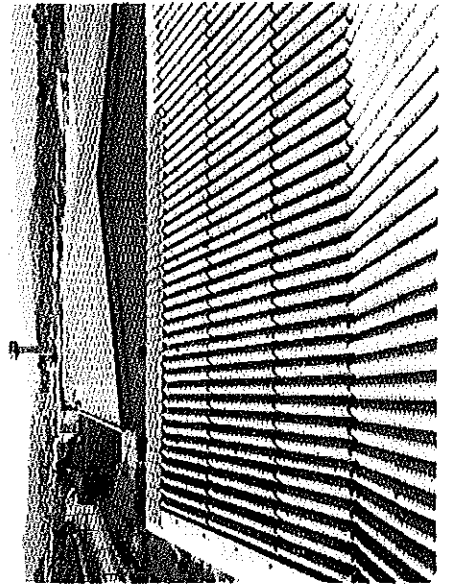
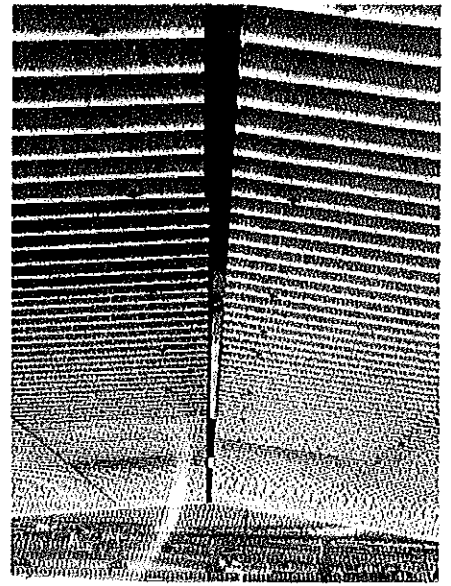
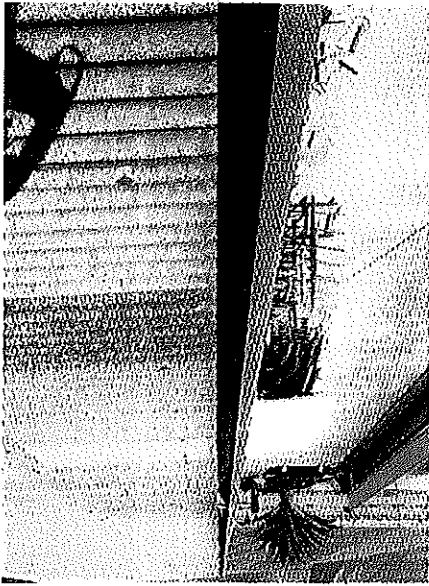
11	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoritto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.				
		Quantità mq. 15,00	mq.	15,00	€ 37,00	€ 555,00
12	11.1.1	Integgiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
		Quantità mq. 150,00	mq.	150,00	€ 5,48	€ 822,00
13	AN.004	Verniciatura di parti di pubblica illuminazione mediante la scartavetratura della vernice esistente, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.				
		Quantità n. 9	cad.	9	150	€ 1.350,00

SOMMANO	€ 13.057,09
INCIDENZA ONERI DI SICUREZZA COMPRESI NEL LA' 4%	€ 522,28
INCIDENZA MANODOPERA 25%	€ 3.264,27
IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO	€ 9.270,53
IMPORTO IVA 22%	€ 2.872,56
IMPREVISTI	570,35
SOMMANO COMPLESIVAMENTE	€ 16.500,00

Perito industriale
Gaetano Gastronovo

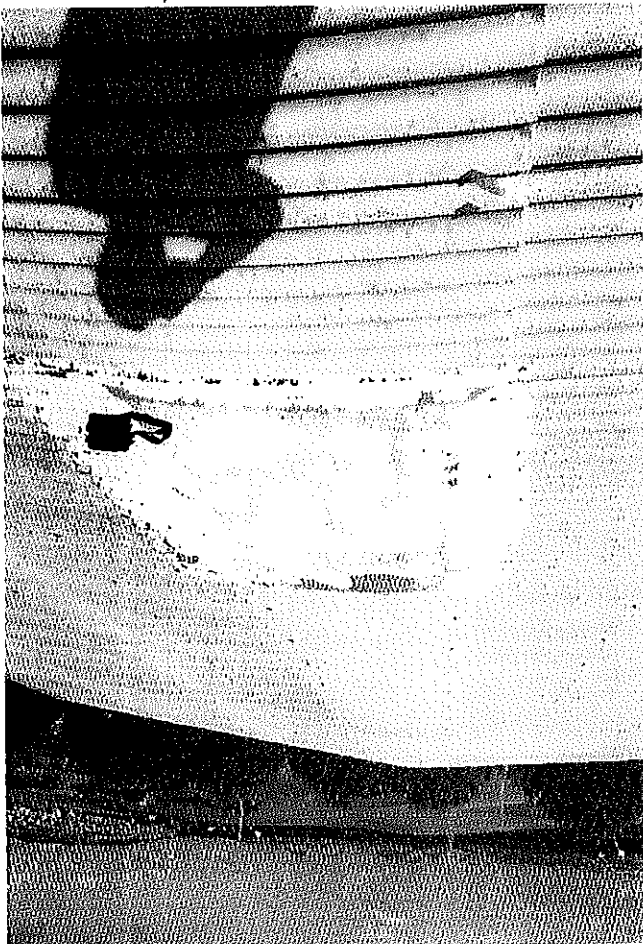


Captura CAPANNONE



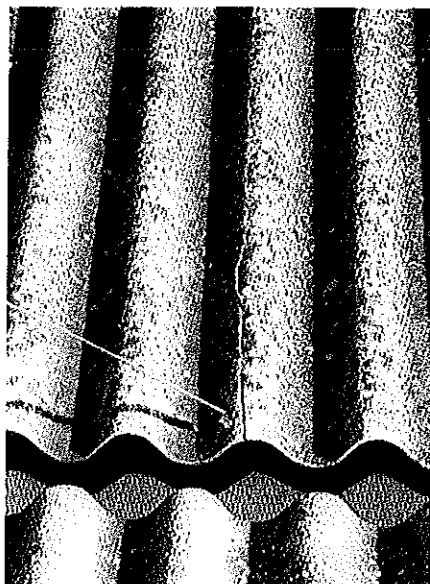
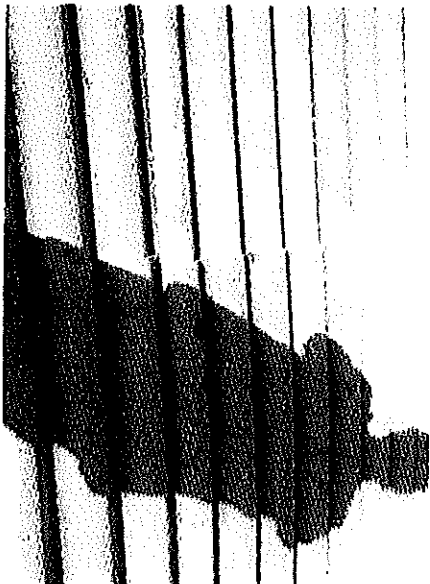
[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

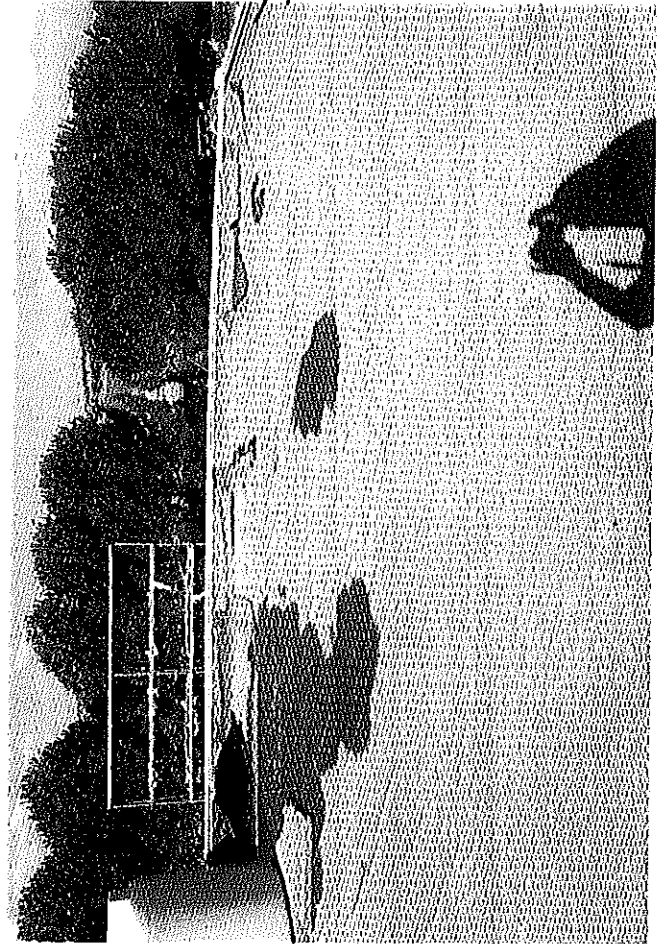


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

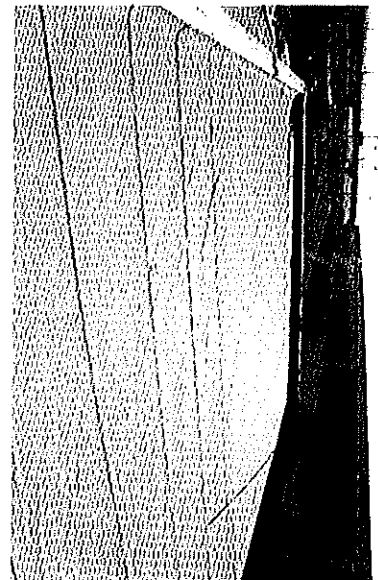
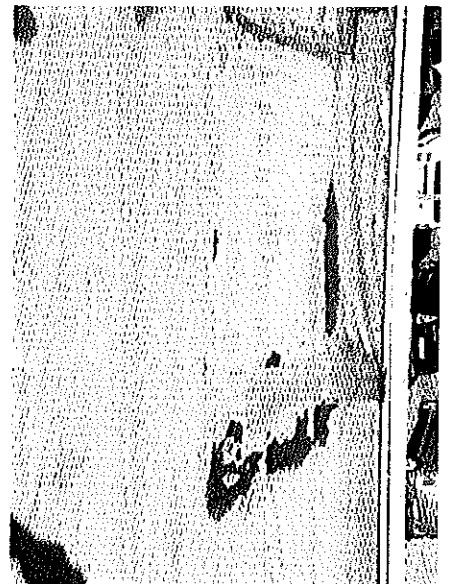
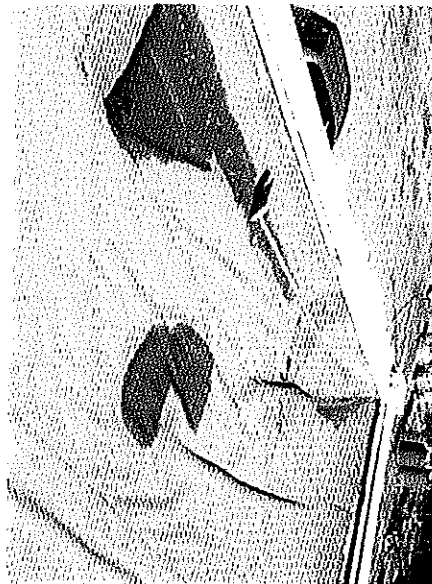
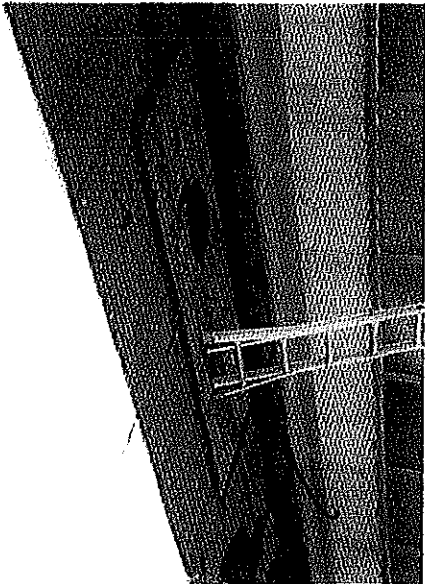
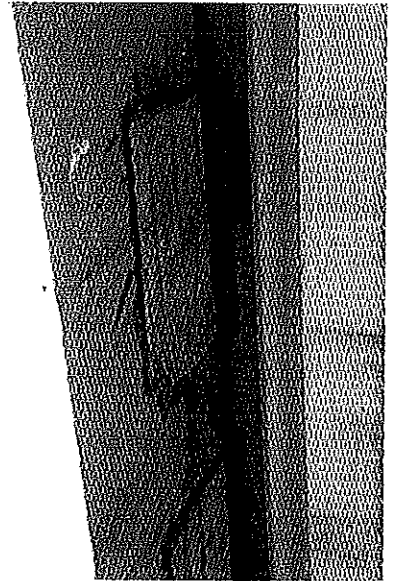
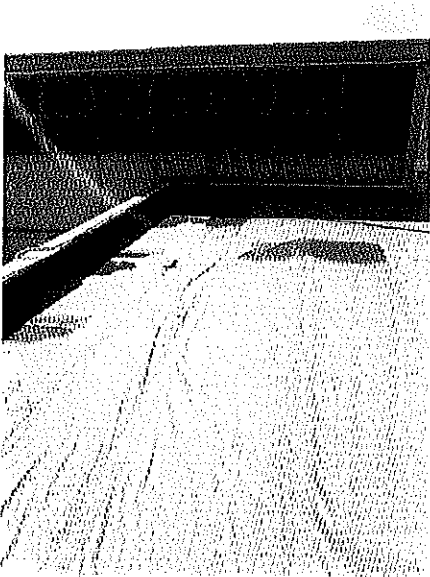
Foto potvrdila informacijas par šo

28



29





[Handwritten signature]

[Handwritten signature]