



Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 76 /AG del 16 DIC. 2014

OGGETTO: *"Asse stradale per il miglioramento della viabilità della direttrice costiera est-ovest della Sicilia e dell'accessibilità al porto di Porto Empedocle - Lavori di completamento dell'asse viario a servizio delle aree industriali, portuali e turistiche di Porto Empedocle"* – CUP F46G06000230005 – Proposta in relazione alla nota prot. 2548 del 20.10.2014 del D.L. riguardante la ditta Cavaleri – incarico al D.L. per la redazione di una perizia ad hoc.

Il Dirigente dell'Area Tecnica ed il Dirigente Responsabile

VISTA la Legge Regionale n. 8 del 12 gennaio 2012 istitutiva dell'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive (I.R.S.A.P.);

VISTA la circolare dell'Assessorato Regionale Attività Produttive n. 1576 del 28.03.2012 (G.U.R.S. 20 aprile 2012, Parte I, n. 16), con la quale sono stati dati i primi indirizzi interpretativi riguardanti la citata L.R. n. 8/2012;

VISTO l'art. 64 della legge regionale 15/05/2013, n. 9, con il quale sono state emanate norme di interpretazione autentica del comma 8 dell'articolo 19 della legge regionale n.8/2012 citata;

VISTO la nota del 27/12/2012 con la quale il Commissario Straordinario dell'IRSAP, ai fini di garantire la continuità operativa dell'Ufficio, ha incaricato il proponente a svolgere il ruolo di Dirigente Coordinatore del Consorzio ASI di Agrigento in liquidazione - Gestione Separata IRSAP;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n° 2 del 11/1/2013, con il quale è stato nominato il Direttore Generale dell'IRSAP;

VISTO la nota IRSAP n. 166 dell'11/01/2013, con la quale il Direttore Generale, nel comunicare il proprio insediamento, invita i Dirigenti Coordinatori a sottoporre allo stesso, con formale proposta, tutti gli atti da approvare nella qualità di rappresentante legale delle Gestioni a Contabilità Separata dell'IRSAP;

VISTA la circolare n. 4 del 25/07/2013, dell'Assessorato delle Attività Produttive e dell'Assessorato dell'Economia avente per oggetto: "IRSAP – art. 64 della legge regionale 15/05/2013, n. 9 – incombenzi previsti dall'art. 19 della legge regionale del 12/01/2012, n. 8 – atto di indirizzo e direttiva;

VISTO il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive n.344 del 22/02/2013, con il quale è stato approvato lo schema di accordo tra pubbliche Amministrazioni, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 10/1991, da stipulare tra l'Irsap e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo Industriale in liquidazione Gestioni a Contabilità separata IRSAP;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario dell'IRSAP n. 5 del 4 marzo 2013, che approva lo schema di accordo tra l'IRSAP e gli undici Consorzi siciliani per le Aree di Sviluppo

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria, 1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Industriale in liquidazione - Gestioni a Contabilità separata IRSAP;
VISTO l'accordo sottoscritto in data 05/03/2013, tra l'IRSAP ed il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale in liquidazione di Agrigento, Gestione Separata IRSAP, conforme allo schema di cui sopra;

VISTO lo Statuto dell'IRSAP approvato con Decreto n. 44/Gab del 06/03/2013, dell'Assessore Regionale delle Attività Produttive;

VISTA la allegata nota in prot. 2884 del 26.11.2014 a firma del RUP ing. Carmelo Viavattene;

PREMESSO che:

- La ditta Cavaleri si è spesso recata presso questi uffici per lamentarsi in merito alla parziale fruizione del proprio piazzale, su cui insistono porzione delle opere del progetto di cui in oggetto, realizzati anteriormente alla rescissione del contratto d'appalto con l'impresa esecutrice SOREDIL;
- Il Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Rizzo ha effettuato un sopralluogo ed ha trasmesso la allegata nota prot. 162/pg del 20.10.2014, in prot. di questo ente al n. 2548 del 21.10.2014;
- Con la ditta sopra indicata esiste un copioso contenzioso, in esito al quale nel tempo si era addivenuti alla definizione di una transazione, riportata nell'allegata nota prot. 163/pg del 20.10.2014, in prot. di questo ente al n. 2549 del 21.10.2014;
- Dall'esame della suddetta nota si evince che al fine della definizione della transazione era stata predisposta una variazione di tracciato, tra le altre di minore costo rispetto al progetto principale, contenuta nella Perizia di Variante e Suppletiva (P.V.S.), trasmessa a questi uffici con allegata nota in prot. 161/pg del 05.07.2012, in prot. di questo ente al n. 2454 del 05.07.2012;
- Tale P.V.S. non fu approvata e non ebbe seguito, in quanto non era stata controfirmata dall'impresa, e non lo poteva più essere, a seguito dell'avvenuta interruzione del rapporto contrattuale con l'impresa SOREDIL;

CONSIDERATO che:

- I lavori della P.V.S. non potranno essere eseguiti a breve, intanto perché occorre definire compiutamente i lavori eseguiti dalla SOREDIL, procedimento in corso di effettuazione, e successivamente il D.L. dovrà redigere perizia di completamento dei lavori, il cui importo sarà certamente maggiore, sia tenuto conto delle riprese di lavori troncati durante l'esecuzione (vedi casseforme da acquistare piuttosto che locare, etc.), sia tenuto conto degli intervenuti aumenti dei prezzi elementari fra l'epoca dell'appalto di cui al contratto interrotto, che degli aumenti IVA, che delle intervenute modifiche normative;
- La ditta dal suo punto di vista considera sia non attuata la transazione sottoscritta, sia ulteriore nocumento alla propria attività a seguito della prolungata occupazione del piazzale della ditta Cavaleri, con lavori provvisori e non compiuti;
- Il RUP ing. Carmelo Viavattene è del parere di fare eseguire i lavori per rendere meglio praticabile il piazzale di proprietà della ditta Cavaleri, anche per evitare l'instaurarsi di nuovo contenzioso che vedrebbe questo ente certamente soccombente, ed a tal fine incaricare il

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria ,1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

**ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE**
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

- direttore dei lavori di redigere la prospettata perizia ad hoc;
- A seguito dell'affidamento del servizio di esecuzione delle prove sui materiali, di alcune variazioni sugli importi delle indennità di espropriazione, dell'IVA e di altri adeguamenti normativi, è opportuno redigere un apposito nuovo quadro economico di assestamento delle somme del progetto;
- RITENUTO che il provvedimento rientri nella competenza del Dirigente Generale di questo Consorzio ASI in liquidazione-Gestione Separata IRSAP;

PROPONGONO AL DIRETTORE GENERALE

1. Affidare al Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Rizzo l'incarico di redigere apposita perizia ad hoc per rendere meglio praticabile il piazzale di proprietà della ditta Cavaleri, utilizzando le somme dello stesso progetto principale, ad oggi non utilizzate a causa della rescissione contrattuale con l'impresa SOREDIL, e di un apposito nuovo quadro economico di assestamento delle somme del progetto, tenendo conto dell'affidamento del servizio di esecuzione delle prove sui materiali, di alcune variazioni sugli importi delle indennità di espropriazione, dell'IVA e di altri adeguamenti normativi.

Il Responsabile Unico del Procedimento e

Dirigente dell'Area Tecnica
ing. Carmelo Viavattene

Il Dirigente Responsabile
dott. Carmelo Faraci





**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Vista la superiore proposta di determinazione presentata dal Consorzio ASI in liquidazione, gestione separata IRSAP di Agrigento, si esprime parere tecnico favorevole all'adozione della predetta.

Il Dirigente Area Tecnica
(Ing. Daniele Tricomi)

IL DIRIGENTE DELEGATO

- Ai sensi dell'art. 19, comma 8° della L.R. n. 8/2012;
- Vista la superiore proposta avanzata dal Consorzio ASI in liquidazione, gestione separata IRSAP di Agrigento;
- Tenuto conto che con DDG n. 21 del 04/02/2014 il Direttore Generale dell'IRSAP ha delegato alla dott.ssa Anna Di Martino le proprie funzioni in caso di assenza o impedimento;
- Visti i pareri annotati al n. 13703 del 07/11/2014 e n. 13739 del 10/11/2014 formulati dal prof. avv. Massimiliano Marinelli il quale, in risposta a richieste avanzate dall'Istituto con note n. 13701 del 07/11/2014 e n. 13725 del 10/11/2014, si è espresso ritenendo che *"la delega in questione è correttamente rivolta ad assicurare la funzionalità dell'Ente, garantendo che, in caso di assenza o impedimento del Direttore Generale, non si realizzi una paralisi dell'azione amministrativa, con le intuibili conseguenze sul corretto espletarsi della funzionalità dell'Istituto."* ed ancora *"... l'attribuzione delle funzioni produce i suoi effetti fino a quando il Direttore Generale (indipendentemente dalla persona fisica che ricopra l'incarico) non procederà alla revoca o alla modifica di essa."*;
- Vista la nota assessoriale n. 62160/DIR del 10/11/2014, annotata al prot. n. 13740, con la quale si prende atto della DDG n. 21/2014 relativa alla delega delle funzioni del Direttore Generale alla dott.ssa Anna Di Martino;
- Vista la nota IRSAP n. 13741 dell' 11/11/2014 con la quale è stato comunicato all'Assessorato Regionale Attività Produttive che gli atti gestionali dell'IRSAP e delle singole Gestioni Separate aventi carattere di indifferibilità ed urgenza saranno sottoscritti dalla Dott.ssa Anna Di Martino, Dirigente delegata alle funzioni di cui alla DDG n. 21 del 04/02/2014;
- Rilevato che a tutela dell'interesse pubblico rappresentato appare necessario assicurare la continuità dell'azione amministrativa, in attesa della nomina del nuovo Direttore Generale, al fine di evitare la possibile insorgenza di nocumento e/o danno e responsabilità;
- Visto il parere favorevole del Dirigente Area Tecnica;
- Visto l'atto di indirizzo impartito dal Presidente con nota prot. 14936 del 04/12/2014, ribadito con nota prot. 15357 del 15/12/2014;
- Ritenuto che la presente proposta riveste carattere di indifferibilità ed urgenza;



**Consorzio ASI in Liquidazione
Gestione Separata IRSAP di Agrigento**

ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

DETERMINA

1. Affidare al Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Rizzo l'incarico di redigere apposita perizia ad hoc per rendere meglio praticabile il piazzale di proprietà della ditta Cavaleri, utilizzando le somme dello stesso progetto principale, ad oggi non utilizzate a causa della rescissione contrattuale con l'impresa SOREDIL, e di un apposito nuovo quadro economico di assestamento delle somme del progetto, tenendo conto dell'affidamento del servizio di esecuzione delle prove sui materiali, di alcune variazioni sugli importi delle indennità di espropriazione, dell'IVA e di altri adeguamenti normativi.

IL DIRETTORE DELEGATO

(Dott. Anna Di Martino)

16.12.14

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria ,1
92021 Aragona (AG)

Tel. 0922445011
Fax. 0922445331
E-MAIL: agrigento@irsapsicilia.it
PEC: agrigento@pec.irsapsicilia.it

REGIONE
SICILIANA



Dott. Ing. Vincenzo Rizzo
Via Alanca, 123 - 92100 AGRIGENTO
Tel. 0922 596955 e Fax 0922 22787
e-mail info@eidosconsulting.com

Prof. n° 162 /pg

2548

21/10/14

Agrigento, 11/20/10/14

OGGETTO: Asse stradale per il miglioramento della viabilità della direttrice est-ovest della Sicilia e dell'accessibilità al porto di Porto Empedocle. Lavori di completamento dell'asse viario a servizio delle aree industriali, portuali e turistiche di Porto Empedocle.

Lavori da eseguire nella proprietà Cavaleri

Al Rup e Dirigente tecnico
Ing. Carmelo Viavattene
c/o Consorzio ASI di Agrigento in liq.
contrada S. Benedetto
ARAGONA
(anticipata per fax ed email pec)

In data 04/10/2014 è stato eseguito un sopralluogo al fine di constatare la situazione della proprietà Cavaleri sulla quale erano in corso i lavori realizzati anteriormente alla rescissione del contratto d'appalto con l'Impresa assuntrice.

Al fine di rendere agibile il piazzale di proprietà Cavaleri, stante le sue condizioni attuali, necessitano lavori, che pur essendo relativamente modesti, non possono rientrare nell'ambito di quelli di manutenzione e messa in sicurezza di cui alla perizia relativa agli interventi necessari alla messa in sicurezza e manutenzione, trasmessa a codesto Ufficio con nota n° 105/pg del 21/05/13, che saranno eseguiti prossimamente.

Pertanto, ove si dovesse ritenere di rendere meglio praticabile il piazzale Cavaleri prima della prosecuzione dei lavori principali, si rende necessaria l'elaborazione di una perizia ad hoc, da finanziare prelevando il relativo importo dai lavori che in futuro devono essere riattivati, avendo cura che i lavori di sistemazione da eseguire anticipatamente siano tali da essere utilizzati anche ad opera finita e, quindi, senza aggravio per l'Ente appaltante.

Distinti saluti

Il Direttore dei Lavori



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI di Agrigento
in liquidazione
(Gestione Separata IRSAP)

Prot. n° 2884 del 26/11/14

Oggetto: *"Asse stradale per il miglioramento della viabilità della direttrice costiera est-ovest della Sicilia e dell'accessibilità al porto di Porto Empedocle - Lavori di completamento dell'asse viario a servizio delle aree industriali, portuali e turistiche di Porto Empedocle"* – CUP **F46G06000230005** –
Proposta in relazione alla nota prot. 2548 del 20.10.2014 del D.L. riguardante la ditta Cavaleri

NOTA TRASMESSA VIA PEC (art. 48 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82)

Al Dirigente Responsabile
SEDE

Premesso che:

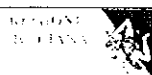
- La ditta Cavaleri si è spesso recata presso questi uffici per lamentarsi in merito alla parziale fruizione del proprio piazzale, su cui insistono porzione delle opere del progetto di cui in oggetto, realizzati anteriormente alla rescissione del contratto d'appalto con l'impresa esecutrice SOREDIL;
- Il Direttore dei Lavori ing. Vincenzo Rizzo ha effettuato un sopralluogo ed ha trasmesso la allegata nota prot. 162/pg del 20.10.2014, in prot. di questo ente al n. 2548 del 21.10.2014;
- Con la ditta sopra indicata esiste un copioso contenzioso, in esito al quale nel tempo si era addivenuti alla definizione di una transazione, riportata nell'allegata nota prot. 163/pg del 20.10.2014, in prot. di questo ente al n. 2549 del 21.10.2014;
- Dall'esame della suddetta nota si evince che al fine della definizione della transazione si era predisposta una variazione di tracciato, tra le altre di minore costo rispetto al progetto principale, tra le altre contenuta nella Perizia di Variante e Suppletiva (P.V.S.), trasmessa a questi uffici con allegata nota in prot. 161/pg del 05.07.2012, in prot. di questo ente al n. 2454 del 05.07.2012;
- Tale P.V.S. non fu approvata e non ebbe seguito, in quanto non era stata controfirmata dall'impresa, e non lo poteva più essere, a seguito dell'avvenuta interruzione del rapporto contrattuale con l'impresa SOREDIL;

Considerato che:

- I lavori della P.V.S. non potranno essere eseguiti a breve, intanto perché occorre definire compiutamente i lavori eseguiti dalla SOREDIL, procedimento in corso di effettuazione, e successivamente il D.L. dovrà redigere perizia di completamento dei lavori, il cui importo sarà certamente maggiore, sia tenuto conto delle riprese di lavori troncati durante l'esecuzione (vedi casseforme da acquistare piuttosto che locare, etc.), sia tenuto conto degli intervenuti aumenti dei prezzi elementari fra l'epoca

Zona Industriale ASI
Piazza Trinacria, 1
92021 Aragona (AG)

Telefono: 0922-445011
Fax: 0922-445331
E-mail: asiagrigento.it@gmail.com
P.e.c.: agrigento@pec.irsapsicilia.it



pag. 1



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE
ATTIVITA' PRODUTTIVE
Ente Pubblico non Economico
L.R. 8/2012

Consorzio ASI di Agrigento
in liquidazione
(Gestione Separata IRSAP)

dell'appalto di cui al contratto interrotto, che degli aumenti IVA, che delle intervenute modifiche normative;

- La ditta dal suo punto di vista considera sia non attuata la transazione sottoscritta, sia ulteriore documento alla propria attività a seguito della prolungata occupazione del piazzale della ditta Cavaleri, con lavori provvisori e non compiuti;

Lo scrivente è dell'opinione di fare eseguire i lavori per rendere meglio praticabile il piazzale di proprietà della ditta Cavaleri, anche per evitare l'instaurarsi di nuovo contenzioso che vedrebbe questo ente certamente soccombente, ed a tal fine incaricare il direttore dei lavori di redigere la prospettata perizia ad hoc.

Aragona (AG), 25.11.2014

Il Responsabile Unico del Procedimento
e Dirigente dell'Area Tecnica

ing. Carmelo Vignatelli