



ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP di  
Agrigento

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 36/AE  
del 10 APR. 2013

**Oggetto:** Pagamento della ditta "Impresa Centro Pulizia" per il servizio di pulizia dei locali degli uffici della sede periferica di Agrigento

### Il Dirigente Coordinatore

Vista la Legge Regionale n° 8 del 12/1/2012;

vista la Circolare dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive prot. n° 1576 del 28/3/2012, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Regionale Siciliana del 20/4/2012, n° 16, parte I;

ritenuto che, sino alla riorganizzazione dell'IRSAP secondo quanto dettato dalla legge istitutiva e dalla circolare attuativa sopra citate, al solo fine di garantire la necessaria continuità amministrativa a tutela dell'interesse pubblico, occorre prendere atto dell'assegnazione provvisoria della titolarità degli uffici periferici, secondo quanto stabilito dalla nota commissariale prot. n° 57 del 28/9/2012;

visto il contratto rep. n° 4 del 13/5/2005, con il quale il cessato Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Agrigento aveva affidato alla ditta "Impresa Centro Pulizia", con sede in Raffadali (AG), Via Pistoia n° 5, il servizio di pulizia dei locali del centro direzionale ove ha sede questo ufficio periferico, della durata triennale e per l'importo contrattuale complessivo di € 32.034,31 oltre IVA;

vista la successiva scrittura rep. n° 1 del 15/1/2009, in base alla quale detto servizio veniva rinnovato alla stessa ditta per un periodo di due anni decorrenti dal 15/5/2008 e fino a tutto il 16/5/2010, con la pattuizione di una riduzione del 3% sull'originario importo contrattuale e pertanto per la somma annua di € 10.357,76 (quest'ultima erroneamente indicata, nello stesso atto, in € 13.670,60);

viste le fatture nn. 6, 11, 16, 19, 23 e 25 del 2012 e n. 6 del 2013, del complessivo importo di € 20.457,42 al lordo dell'IVA, presentate dalla ditta "Impresa Centro Pulizia", riferite al servizio effettuato nei 15 mesi decorrenti dal 1/12/2011 e fino al 28/2/2013;





ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP di  
Agrigento

**vista** la nota prot. n° 584 del 27/3/2013, con la quale l'ufficio ha esaurientemente ricostruito le fasi delle procedure in cui si è articolato il rapporto con la ditta "Impresa Centro Pulizia", evidenziando in particolare:

- che a far data dal 17/5/2010, ossia il giorno successivo a quello in cui era spirata la validità del contratto rep. n° 1 del 15/1/2009, il servizio di pulizia è stato comunque garantito dalla ditta la quale, peraltro, con nota agli atti consortili con prot. n° 1860 del 11/6/2010, ha manifestato la propria disponibilità fino a nuove disposizioni dell'Amministrazione;
- che nessuna determinazione ostativa risulta essere stata adottata al riguardo dal Consorzio, il cui dirigente generale provvedeva anzi, con prot. n° 3301/Dir del 28/10/2010, ad invitare la ditta ad effettuare una pulizia straordinaria degli uffici a seguito di un intervento di disinfestazione curato dall'azienda sanitaria provinciale;
- che il servizio risulta a tutt'oggi di fatto eseguito dalla ditta "Impresa Centro Pulizia" limitandosi tuttavia, a partire dal mese di aprile 2012 ossia in sostanza con l'inizio della gestione commissariale liquidatoria del cessato Consorzio ASI di Agrigento, a tre interventi settimanali in luogo dei cinque originariamente previsti;
- che, pertanto, l'importo mensile del servizio già espletato dalla ditta "Impresa Centro Pulizia" risulta di €/mese 863,15 oltre IVA fino al 28/2/2012 e di €/mese 517,89 oltre IVA a far data dal 1/4/2012;
- che, in definitiva, la somma complessivamente spettante alla ditta "Impresa Centro Pulizia", per il servizio già eseguito nel corso dei 15 mesi compresi fra l'1/12/2011 e il 28/2/2013, viene a doversi calcolare in € 9.149,39, oltre € 1.921,36 per IVA al 21% e pertanto in complessivi € 11.070,75;
- che per l'attuazione del servizio in oggetto non risulta essere stato mai nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 e successivi aggiornamenti;

**considerato** che, ai sensi dell'art. 19 della L.R. n° 8/2012, sino all'adozione del decreto di accertamento della chiusura delle operazioni di liquidazione di cui al comma 4 dello stesso articolo, tutti i rapporti attivi e passivi dei Consorzi ASI dell'Isola in liquidazione transitano nelle gestioni separate di cui al comma 8 del più volte citato art. 19, mantenendo le stesse autonoma legittimazione;

**visto** l'Accordo sottoscritto in data 5/3/2013 fra l'Istituto Regionale per lo Sviluppo delle Attività Produttive e il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della Provincia di Agrigento – Gestione a Contabilità separata, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n° 5 del 4/3/2013, che formalizza il subentro dello stesso

Zona Industriale ASI  
Piazza Trinacria, 1  
92021 Aragona (AG)  
C.F. e P.I. 00251800843

Telefono: 0922-445111  
Fax: 0922-445331  
E-mail: asiagrigento.it@gmail.com

REGIONE  
SICILIANA





ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP di  
Agrigento

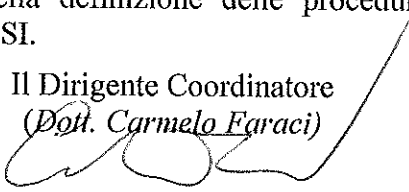
Istituto nella gestione delle aree industriali del predetto Consorzio, specificando le competenze residuali di quest'ultimo nelle more della definizione della propria attività liquidatoria;

**ritenuto** altresì che, nelle more della definizione delle procedure di chiusura delle suddette operazioni di liquidazione, debba provvedersi al pagamento, in favore della ditta "Impresa Centro Pulizia", delle spettanze riferite al servizio espletato dal 1/4/2012 al 28/2/2013, che importano € 5.696,79 oltre € 1.196,32 per IVA al 21% e pertanto complessivi € 6.893,11;

**propone**

- a) liquidare alla ditta "Impresa Centro Pulizia", con sede in Raffadali (AG), Via Pistoia n° 5, la somma di € 5.696,79 oltre € 1.196,32 per IVA al 21%, e pertanto complessivi € 6.893,11, per il servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio Periferico di Agrigento già eseguito nel periodo dal 1/4/2012 al 28/2/2013;
- b) impegnare, per le suddette finalità, la complessiva somma di € 6.893,11 a titolo di anticipazione da parte dell'IRSAP sui pertinenti capitoli del bilancio provvisorio;
- c) dare atto che la rimanente somma riferita al servizio eseguito nel periodo compreso fra l'1/12/2011 e il 31/3/2012, sarà corrisposta, salva ogni ulteriore verifica, alla ditta "Impresa Centro Pulizia" nel corso della definizione delle procedure di chiusura della liquidazione dell'ex Consorzio ASI.

Il Dirigente Coordinatore  
(*Dott. Carmelo Faraci*)



---

**IL DIRETTORE GENERALE**

Vista la superiore proposta di determinazione e ritenutala meritevole di approvazione,  
**determina**

- a) liquidare alla ditta "Impresa Centro Pulizia", con sede in Raffadali (AG), Via Pistoia n° 5, la somma di € 5.696,79 oltre € 1.196,32 per IVA al 21%, e pertanto complessivi € 6.893,11, per il servizio di pulizia dei locali dell'Ufficio Periferico di Agrigento già eseguito nel periodo dal 1/4/2012 al 28/2/2013;





ISTITUTO REGIONALE PER LO SVILUPPO DELLE  
ATTIVITA' PRODUTTIVE  
Ente Pubblico non Economico  
L.R. 8/2012

Consorzio ASI in Liquidazione  
Gestione Separata IRSAP di  
Agrigento

- b) impegnare, per le suddette finalità, la complessiva somma di € 6.893,11 a titolo di anticipazione da parte dell'IRSAP sui pertinenti capitoli del bilancio provvisorio;
- c) dare atto che la rimanente somma riferita al servizio eseguito nel periodo compreso fra l'1/12/2011 e il 31/3/2012, sarà corrisposta, salva ogni ulteriore verifica, alla ditta "Impresa Centro Pulizia" nel corso della definizione delle procedure di chiusura della liquidazione dell'ex Consorzio ASI.

Il Direttore Generale  
(Dott. Giuseppe/Francesco Barbera)

